

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 30006 Großhöflein
BEZIRKSGERICHT Eisenstadt

EINLAGEZAHL 2386

Letzte TZ 1128/2024

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)		FLÄCHE	GST-ADRESSE
459/3	G Sonst(10)	*	308	
459/5	G GST-Fläche	*	303	
	Bauf.(10)		114	
	Gärten(10)		189	Satzgasse 21
459/7	G GST-Fläche	*	281	
	Bauf.(10)		109	
	Gärten(10)		172	Satzgasse 17
459/8	G GST-Fläche	*	292	
	Bauf.(10)		128	
	Bauf.(20)		44	
	Gärten(10)		120	Satzgasse 15
461/3	G GST-Fläche	*	350	
	Bauf.(10)		128	
	Bauf.(20)		43	
	Gärten(10)		179	Satzgasse 31
461/5	G GST-Fläche	*	317	
	Bauf.(10)		107	
	Gärten(10)		210	Satzgasse 27
461/6	G GST-Fläche	*	308	
	Bauf.(10)		117	
	Gärten(10)		191	Satzgasse 25
GESAMTFLÄCHE			2159	

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

Sonst(10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen)

***** A2 *****

- 2 a 5650/2011 gleichzeitig mit 5647/2011 5648/2011 5649/2011 Urkunde
2010-10-20 Zuschreibung Teilfläche(n) Gst 461 (Trennstück 20) aus EZ
403 unter Einbeziehung in Gst 459/2 (P 226/2010)
- 3 a 5650/2011 gleichzeitig mit 5647/2011 5648/2011 5649/2011 Urkunde
2010-10-20 Zuschreibung Teilfläche(n) Gst 461 (Trennstück 32) aus EZ
403 unter Einbeziehung in Gst 459/3 (P 226/2010)
- 4 a 5650/2011 gleichzeitig mit 5647/2011 5648/2011 5649/2011 Urkunde
2010-10-20 Zuschreibung Gst 461/1 aus EZ 403
- 5 a 5650/2011 gleichzeitig mit 5647/2011 5648/2011 5649/2011 Urkunde
2010-10-20 Zuschreibung Gst 459/2 (Trennstück 22) aus EZ 217 unter
Einbeziehung in Gst 461/1 (P 226/2010)
- 14 a gelöscht

***** B *****

1 ANTEIL: 1/1

Oberwarter gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft
registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung (FN 126479z)

ADR: Rechte Bachg. 61, Oberwart 7400

a 5650/2011 Urkunde 2010-10-20 Eigentumsrecht

b 175/2012 Belastungsverbot

c 376/2014 Veräußerungsverbot

d 4483/2014 Veräußerungsverbot

***** C *****

1 a 175/2012

BELASTUNGSVERBOT gem § 24 Abs 2 BWFG 2005
für Land Burgenland

2 a 23098/2012 Schuld- und Pfandurkunde 2012-11-28

PFANDRECHT EUR 450.000,--

6 % Z, 1 % VZ, 7 % ZZ, NGS EUR 45.000,-- für Raiffeisen

Bausparkasse Gesellschaft mit beschränkter Haftung
(FN 116309v)

b 1335/2014 VORRANG von LNR 5 6 vor 2

c 596/2015 VORRANG von LNR 7 8 vor 2

3 a 3753/2013 Schuldschein 2013-10-14

PFANDRECHT EUR 416.700,--

6 % Z, 1 % VZ, 7 % ZZ, NGS EUR 41.600,-- für Raiffeisen

Bausparkasse Gesellschaft m.b.H. (FN 116309v)

b 1335/2014 VORRANG von LNR 5 6 vor 3

c 596/2015 VORRANG von LNR 7 8 vor 3

4 a 3850/2013 Schuldschein und Pfandurkunde 2013-10-04

PFANDRECHT EUR 260.000,--

6,625 % Z, 11,125 % VZ, 11,125 % ZZ, NGS EUR 52.000,--

für Raiffeisenlandesbank Burgenland und Revisionsverband
reg. Gen.m.b.H. (FN 121834v)

b 1335/2014 VORRANG von LNR 5 6 vor 4

d 596/2015 VORRANG von LNR 7 8 vor 4

5 a 376/2014 Schuldschein 2014-01-15

PFANDRECHT EUR 591.257,--

3 % Z, 8 % VZ, 8 % ZZ, NGS EUR 118.251,40 für

Land Burgenland

b 1335/2014 VORRANG von LNR 5 vor 2 3 4

6 a 376/2014

VERÄUSSERUNGSVERBOT gem § 24 Abs 5 BWFG 2005 für
Land Burgenland

b 1335/2014 VORRANG von LNR 6 vor 2 3 4

7 a 4483/2014 Schuldschein 2014-10-16

PFANDRECHT EUR 222.216,--

3 % Z, 8 % VZ, 8 % ZZ, NGS EUR 44.443,20

für Land Burgenland

b 596/2015 VORRANG von LNR 7 vor 2 3 4

8 a 4483/2014

VERÄUSSERUNGSVERBOT gem § 24 Abs 5 BWFG 2005
für Land Burgenland

b 596/2015 VORRANG von LNR 8 vor 2 3 4

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
